



WIR VERMIETEN IHR MÖBLIERTES APARTMENT!

Pell-Rich Living ist die Grundstücksgemeinschaft von Michael Pellinghoff & Thomas Gierich. **Die Vermittlung der sich nicht im Eigentum befindlichen Immobilien** der Michael Pellinghoff & Thomas Gierich Grundstücksgemeinschaft übernimmt die Pell-Rich Immobilien, M.Pellinghoff & T.Gierich GbR mit Sitz Am Sandfeld 13a, 76149 Karlsruhe

Leistungen	1 MM*	2 MM*
Onlinedarstellung auf www.pellrich-living.de www.immobilienscout24.de www.immowelt.de www.immonet.de	✓	✓
Aufarbeitung des Exposé	✓	✓
Bilder vor Ort mit eigener Kamera, auf Wunsch auch mit 360°-Kamera + Bilder vor Ort mit hauseigenem Fotografen (Profi-Bilder)	✓	✓+
Bonitätsprüfungen der potentiellen Mietinteressenten via Schufa und Pell-Rich Selbstauskunft	✓	✓
Übermittlung der Interessentendaten + Durchführung der Vor-Ort-Besichtigungen	✓	✓+
Mietvertragsgestaltung mit Pell-Rich Living Mietvertrag (befristeter Mietvertrag inkl. Inventarliste)	✓	✓
Ansprechpartner für Termine vor Ort (Wohnungsübernahme/-übergabe, Koordination Handwerker, etc.)		✓
Mietgarantie (Mindestmietlaufzeit pro Mieter 6 Monate)	1 Jahr	2 Jahre

*Die Monatsmieten verstehen sich netto zzgl. der gesetzl. MwSt.

KOMPETENT. ENGAGIERT. AUTHENTISCH.

**IHR PARTNER RUND UM WOHN-
UND GEWERBEIMMOBILIEN**

WWW.PELL-RICH.DE

Pell-Rich Immobilien
M. Pellinghoff & T. Gierich GbR
Am Sandfeld 13a
76149 Karlsruhe



Wir sind Partner der **SÜDWESTBANK**